

Privates Wohnen in Göttingen



Quelle: Unsplash

Accommodation Service

Was machen wir?

Der Accommodation Service unterstützt Sie bei allen Fragen zum Thema Unterkunft.

Wenn Sie die Hilfe des Accommodation Service bei der Unterkunftssuche in Anspruch nehmen wollen, füllen Sie bitte unser [Registrierungsformular](#) aus.

Wer sind wir?

- (Frau) Christin Leistner
Unterstützung von internationalen regulären Studierenden & DoktorandInnen
- (Frau) Helena Hoffmann
Unterstützung von internationalen Austauschstudierenden

Übersicht

1. Nützliche Tipps
2. Wohnformen
3. Gut zu wissen

Nützliche Tipps



Bitte beginnen Sie mit der Zimmersuche so früh wie möglich und unterschätzen Sie nicht die Zeit und den Aufwand für eine erfolgreiche Suche. Unterkunftsangebote werden in der Regel circa 2-3 Monate vor ihrer Verfügbarkeit veröffentlicht.

Bitte seien Sie sich bewusst, dass die Suche nach einer Unterkunft in Deutschland ein wenig einer Jobsuche gleicht 😊. Es ist ratsam, mehr als „Ich möchte das Zimmer“ auf ein Zimmerangebot zu schreiben. Einige Tipps zur “Bewerbung” auf ein Zimmerangebot auf dem privaten Markt finden Sie auf der Webseite des Accommodation Service.

Wohnformen



Quelle: Unsplash

Allgemeine Informationen

- Private Vermieter/innen bieten Zimmer und Wohnungen zur Miete an. Die Zimmer sind normalerweise nicht möbliert.
- Bei Zwischenvermietungen handelt es sich um möblierten Wohnraum. Sie werden häufig von Studierenden angeboten; für den Start in Göttingen kann es hilfreich sein, eine Zwischenmiete in Betracht zu ziehen.
- Bitte beachten Sie, dass die Universität Göttingen keine Unterkünfte für Studierende garantiert. Somit sind Sie letztlich dafür verantwortlich, eine Unterkunft zu finden.

Wohngemeinschaft (WG)

- eine Wohnform, in der sich mehrere Menschen die Kosten für eine Wohnung teilen: eigenes Zimmer, Küche & Bad geteilt
- Anzahl der Personen kann variieren
- Höhe der Miete ist z.B. der Lage der WG und der Größe des Zimmers/der Wohnung abhängig: von 250-500€
- Es wird erwartet, dass Sie die gemeinschaftlich genutzten Räume, sowie Ihren eigenen Raum sauber & ordentlich halten
- Seien Sie nicht überrascht, wenn Ihre zukünftigen Mitbewohnenden viele Fragen stellen 😊

Einzelapartments

- Sie haben eine abgeschlossene Wohnung mit eigenem Bad und Kochnische. Die Monatsmiete für ein Apartment liegt zwischen 400 und 600 €, zuweilen auch darüber. Apartments sind schwieriger zu finden als ein Zimmer in einer Wohngemeinschaft, zumal dann, wenn Ihr Budget begrenzt ist.
- **Möblierte und unmöblierte Mehrzimmerwohnungen sind sehr schwierig zu finden.**

Gut zu wissen



Quelle: Unsplash

Formalitäten

- **Mietvertrag**

Vertragsverpflichtungen werden in Deutschland sehr ernst genommen. Sobald Sie einen Mietvertrag abgeschlossen haben, ist dieser rechtsverbindlich und Ihr/e Vermieter/in erwartet von Ihnen die Einhaltung aller vertraglichen Verpflichtungen.

- **Kaution**

Neben der monatlichen Miete ist bei allen Wohnformen eine Kaution von zwei oder drei Monatskaltmieten fällig. Dieser Betrag wird zum Ende des Mietzeitraums zurückerstattet, wenn Sie die Wohnung in gutem Zustand hinterlassen.

- **Wohnungsgeberbestätigung**
eine Vorlage des Dokuments finden Sie auf unserer Webseite.
- **Rechtliche Fragen**
Termine können Sie im AStA Sekretariat vereinbaren:
sekreteriat@asta.uni-goettingen.de

Mehr Informationen über alle Formalitäten finden Sie auf unserer Webseite.

Schlüsseldienst



Nebenkosten: Nebenkostenabrechnung

Wasser, Strom & Heizung

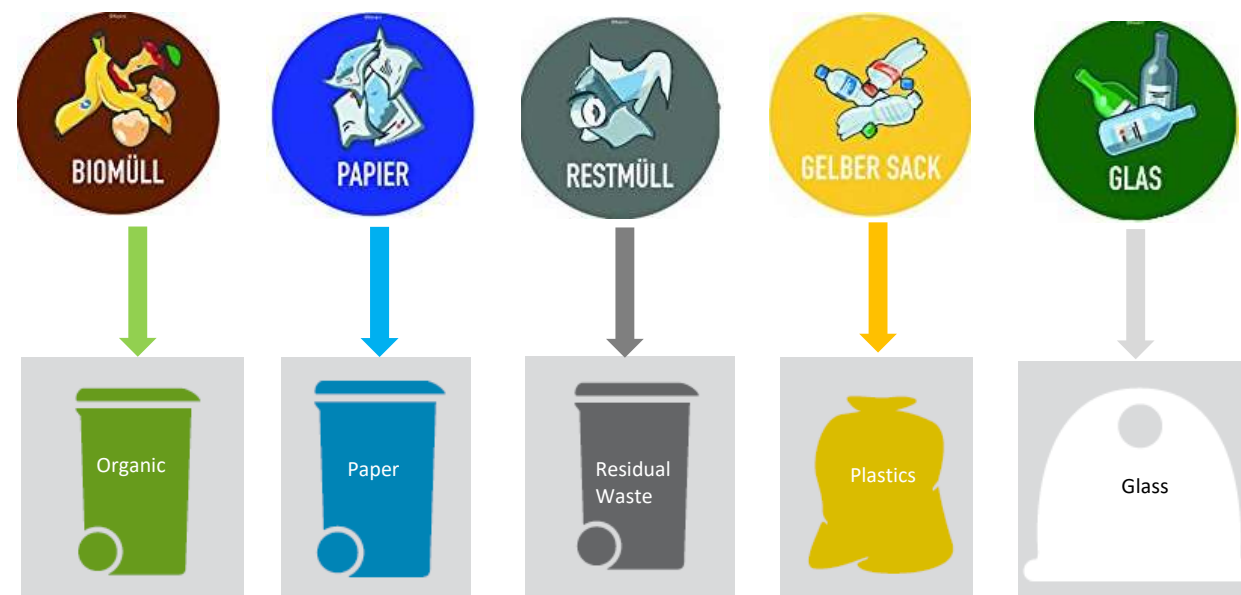


Allgemeine Informationen

Rundfunkbeitrag (GEZ)

- In Deutschland ist jeder Haushalt zur Zahlung des Rundfunkbeitrags verpflichtet.
- Er beträgt **17,50€ pro Monat**. Sie erhalten einen Brief mit den Details, sobald Sie sich beim Einwohnermeldeamt angemeldet haben.
- Zusätzliche Informationen finden Sie auf der Website des [Studentenwerks](#).

Mülltrennung



Ruhezeiten

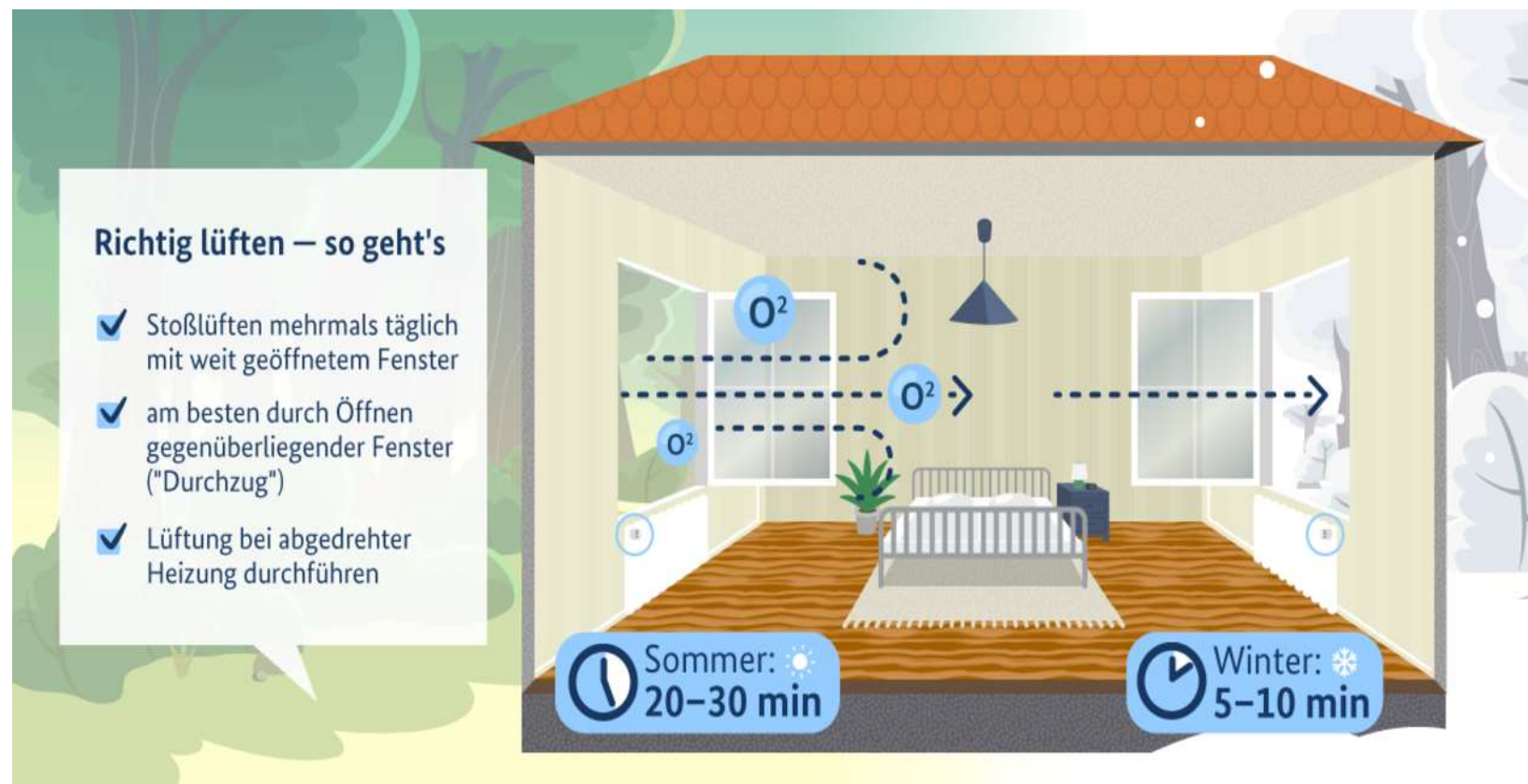
Bitte halten Sie sich an die Hausregeln.



Quelle: Unsplash

Lüften

Lüften ist wichtig in Deutschland!



Links

[Accommodation Guide](#)

[Webseite](#)

[Checkliste](#)

Bei Fragen rund ums Wohnen kontaktieren Sie bitte den Accommodation Service:

accommodation@uni-goettingen.de